

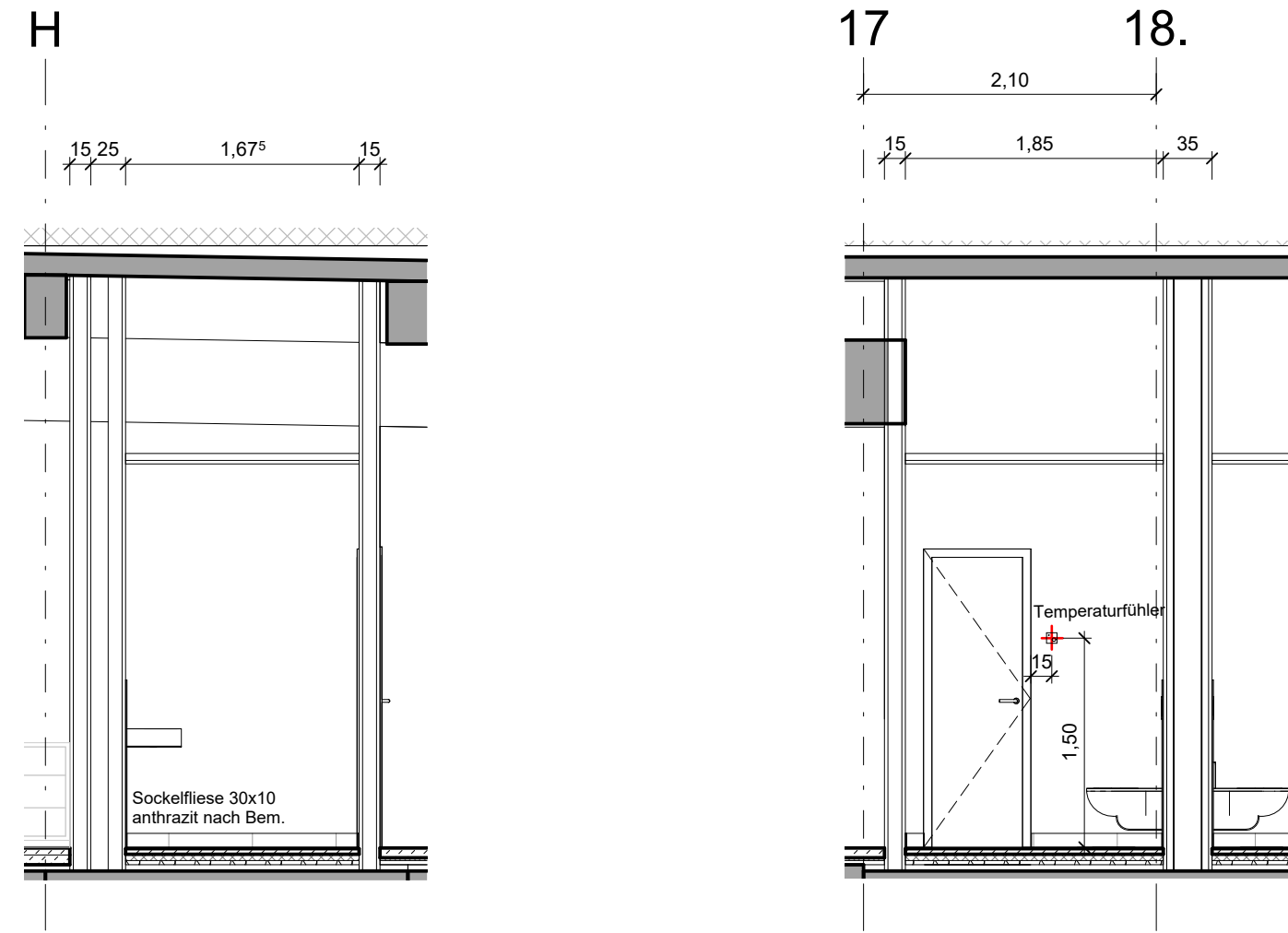
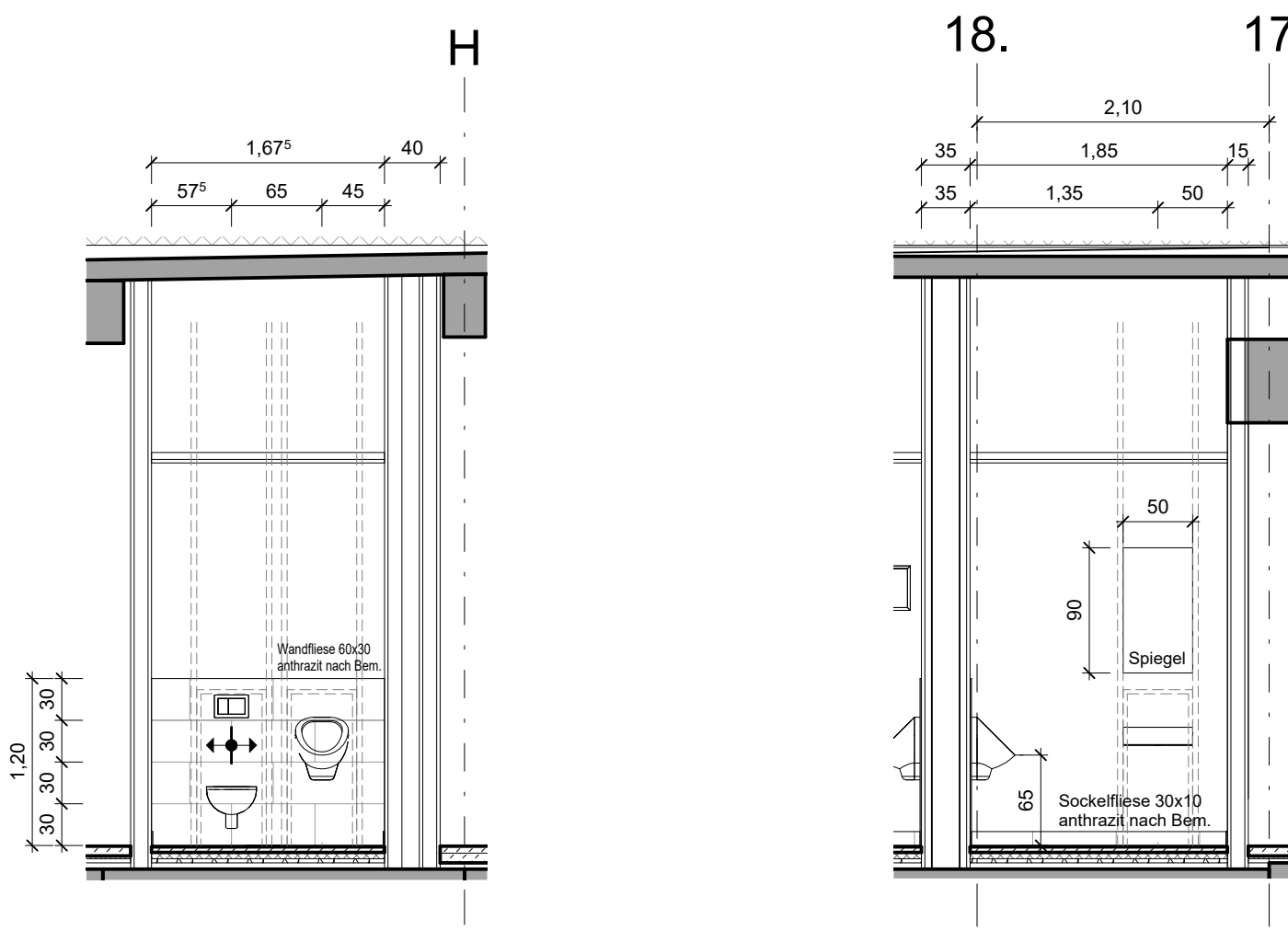
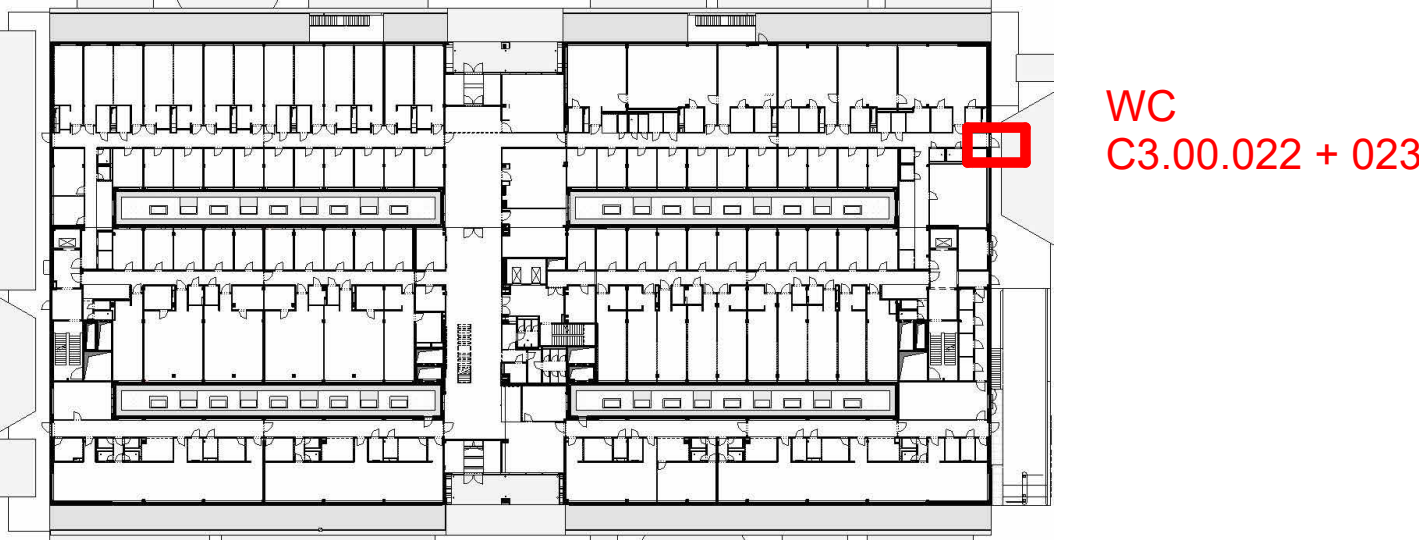
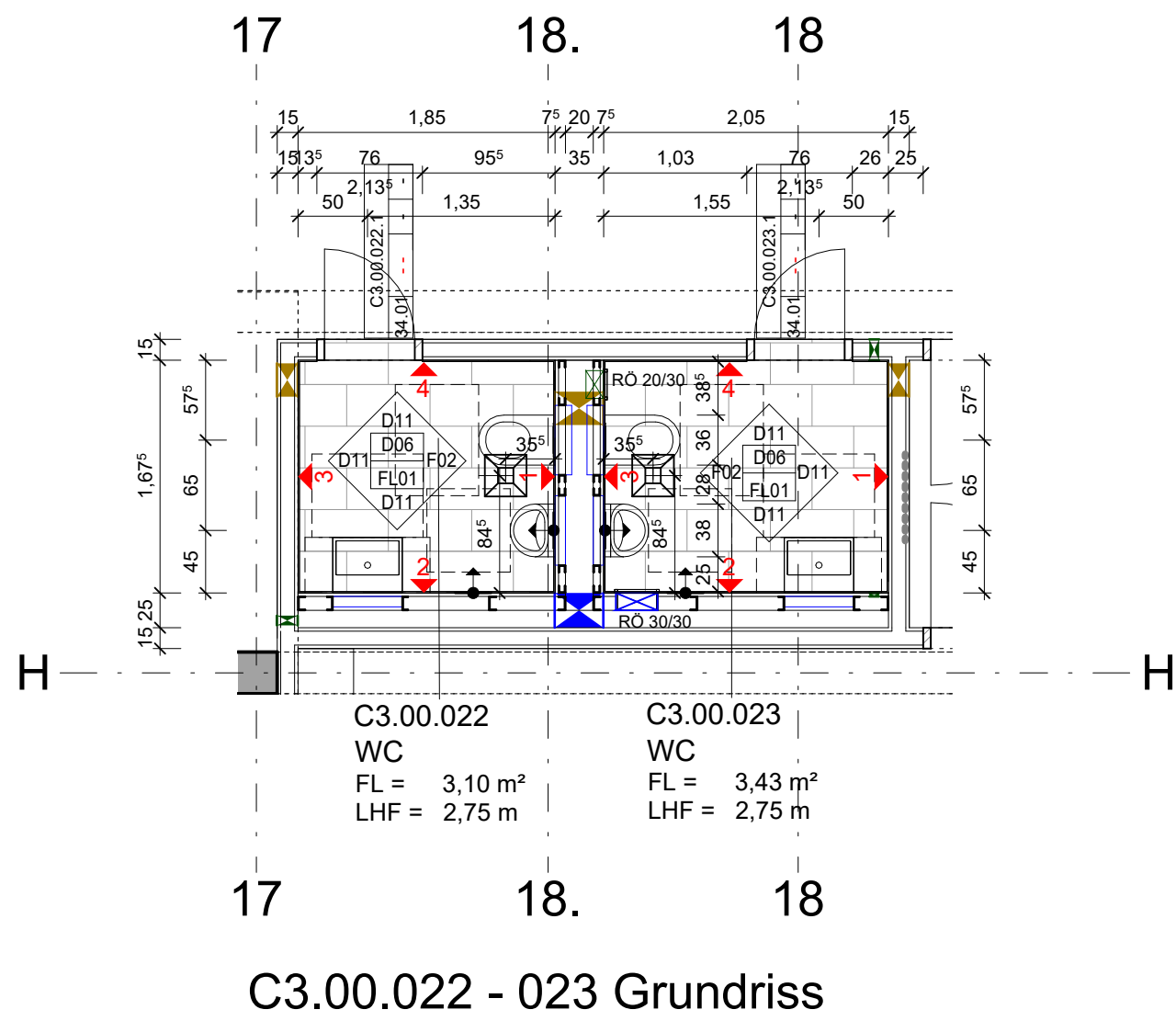
Diese Unterlage ist urheberrechtlich geschützt. Ihre Vervielfältigung, Mitteilung oder Überlassung an Dritte, sowie die Verwertung ohne unser schriftliches Einverständnis ist untersagt und verstößt gegen den Paragraphen 160ff. UrhG und Paragraph 18 UWG und Paragraph 3 Absatz 6 VOB/B.

Legende
± 0.00 = 51.94m üNN (OKFF Ebene 0)
----- Haupttraster 7.80m - Raster
± 0.00 Oberkante Fertigfußboden bezogen auf ± 0.00
-0.10 Oberkante Rohfußboden bezogen auf ± 0.00
+4.05 Oberkante Fertighöhe
+4.05 Oberkante Rohhöhe
+4.05 Unterkannte Fertighöhe
+4.05 Unterkannte Rohhöhe
-4.00 FB 3x3.90 FB Fertigbodensprung bezogen auf ± 0.00
3.00 FD 3x3.48 FD Fertigdeckensprung bezogen auf OKFF
-4.00 RB 3x3.90 RB Rohbodensprung bezogen auf ± 0.00
3.00 RD 3x3.48 RD Rohdeckensprung Neu/Neu bzw. Neu/Bestand bezogen auf OKFF
BRR 0.90m Brüstungshöhe Roh bezogen auf OKFF
BRF 0.95m Brüstungshöhe Fertig bezogen auf OKFF

Räume:
Bauteil
Geschoss
laufende Nummer
Raumbezeichnung
Fläche
Lichte Raumhöhe
LHR=3.51 m
Lichte Raumhöhe roh
HOR Leuchte=3.00m
Horizont Leuchte
Verweis auf Wandabwicklung
Türen:
T90/RS feuerbeständige Rauchschutztür
T30/RS feuerhemmende Rauchschutztür
RS Rauchschutztür
D dichtschießende Tür
90 liches Öffnungsmaß der Tür
Z.05 Breite
VL Türstempel
A1 10.032 1 Türnummer
21 01 34 BS 27 OS Türschließer/-antrieb
Schallschutz dB (in eingebautem Zustand)
Schallschutz dB (R) Prüfwert
Brandschutzanforderung
Türtyp

Neubau:
Stahlbeton
Mauerwerk
Sonstige Bauteile (Gipskarton, Metall, usw.)
Glaswand
Traverse, Beschriftung/Vermassung siehe S+D Trockenbauwände
Maßnahmen im Bestand:
Bestand
Planverweise:
Ansicht
Schnitt
Wände:
VW 01 ab 63 dB ab 01 OKFF
UK Wand ab OKFF/OKRF
mind. Direkt-Schalldämm-Maß (R_w)
Wandtyp
Bewegungsfugen Trockenbau mittig oberhalb Türelement
B1 ohne Anforderungen
B2 mit Schallschutzanforderung
Brandschutz:
Alle tragende Bauteile F90 sofern im Einzelfall nicht im Brandschutzkonzept ausdrücklich anders beschrieben.
Brüstung bzw. Sturz von Wänden mit Brandschutzanforderungen sind entsprechend der Wandqualität auszubilden.
Darstellung Brandschutzqualitäten der Wände ausschließlich in den Grundrissen.
Brandwand
Bauart Brandwand
feuerbeständig : F90-AB
feuerhemmend : F30-AB
Gedäusedehnfuge
feuerhemmende Brandschutzverglasung F30/EI30 (mit thermischer Isolation)
feuerbeständige Brandschutzverglasung F90/EI90 (mit thermischer Isolation)
Oberflächen:
W2 Wände
W02 Decke
W02 Boden

Alle Maße sind am Bau zu prüfen!



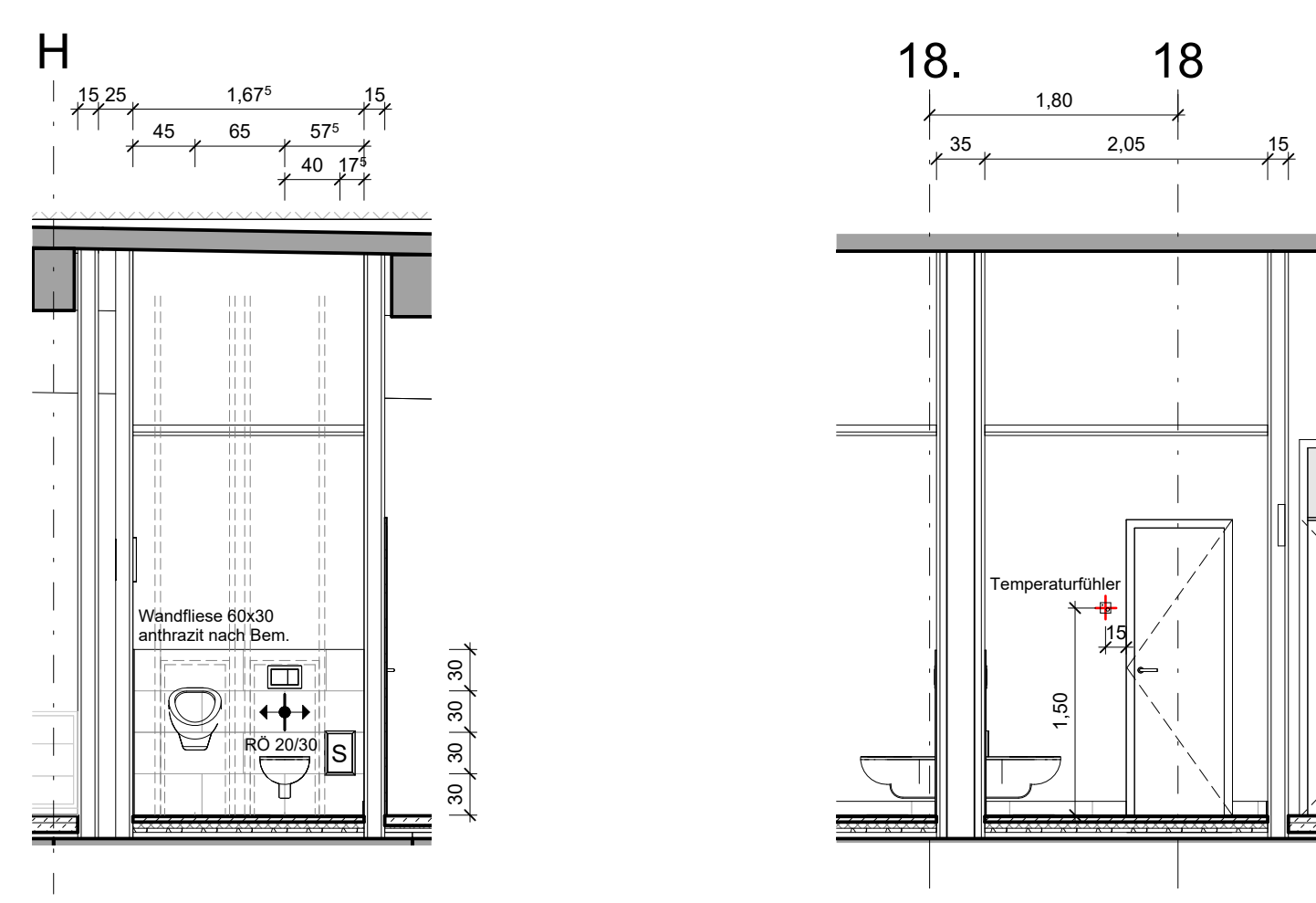
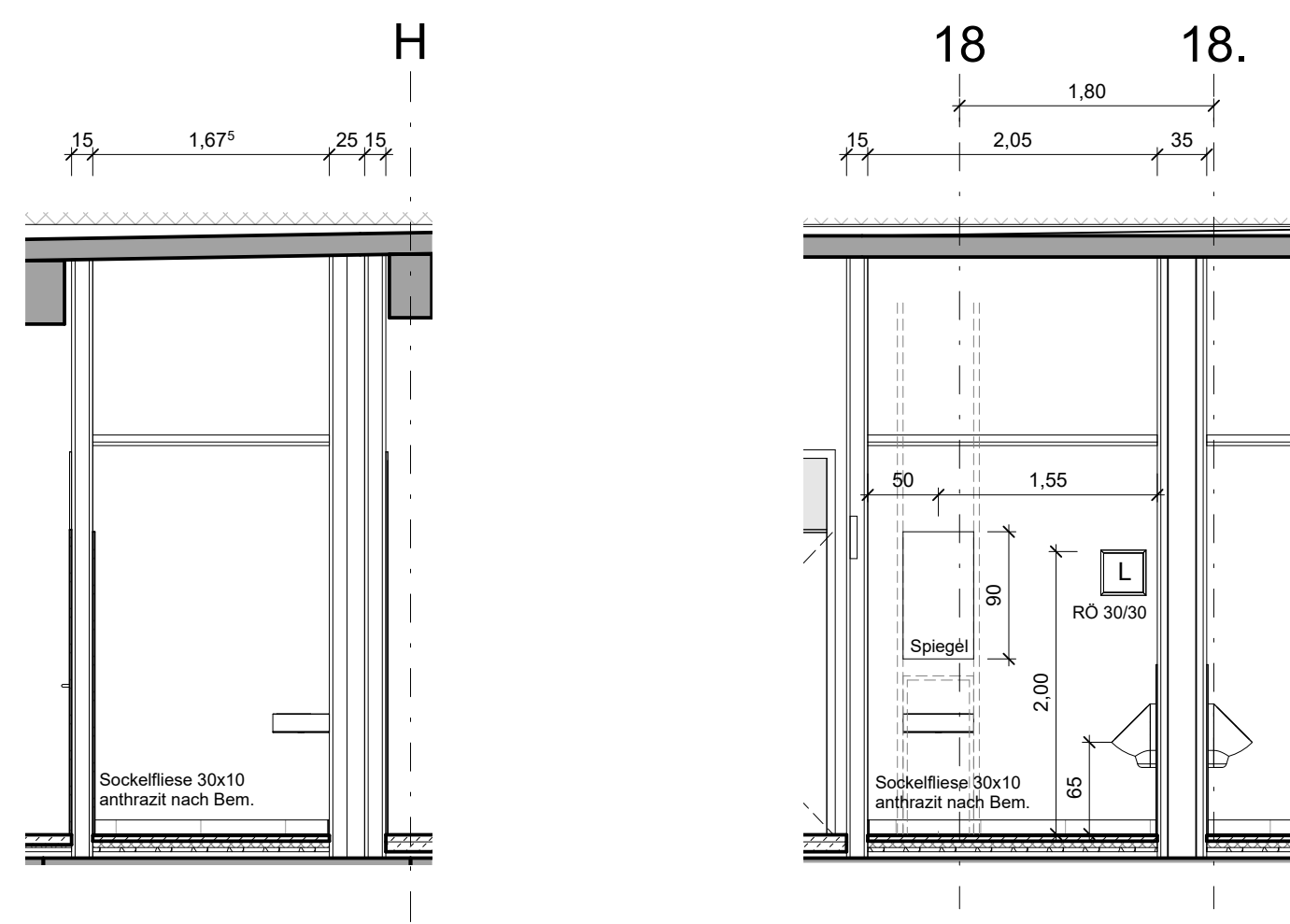
- +2,75 UK AHD/Leuchte
- +2,15 OK Türzarge = OK Spiegel
- +1,20 Fliesenspiegel +0,85 OK Waschtisch
- +0,10 OK Fliesensockel +0,42 OK WC (Porzellan)
- +0,00 OKFF

C3.00.022 Ansicht 1

C3.00.022 Ansicht 2

C3.00.022 Ansicht 3

C3.00.022 Ansicht 4



- +2,75 UK AHD/Leuchte
- +2,15 OK Türzarge = OK Spiegel
- +1,20 Fliesenspiegel +0,85 OK Waschtisch
- +0,10 OK Fliesensockel +0,42 OK WC (Porzellan)
- +0,00 OKFF

C3.00.023 Ansicht 1

C3.00.023 Ansicht 2

C3.00.023 Ansicht 3

C3.00.023 Ansicht 4

Angaben zu Durchbrüchen gemäß ARGE-Averdung: Stand 23.01.2026
Ausführungsplanung Durchbrüche Ausbau siehe gesonderter Plan TB-EG_-000

Planfortschreibung Wandabwicklung WC EG, 2-5 OG	AWo	16.10.2025	C
Wandabwicklungen WC BAUFREI	IR/AN	20.06.2024	B
Planfortschreibung Wandabwicklungen	JF/AS	20.06.2023	A
Änderung	Gefertigt	Datum	Index

WA-EG_-022-C3-C

Übersichtsplan

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19

A3 B3 C3

A1 B1 C1

A2 B2 C2

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19

K J I H G F E D C B A

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19

K J I H G F E D C B A

Projekt Errichtung Innovationszentrum FUBIC			
Planungsphase Ausführungsplanung			
Spezifikation/Gewerk Architektur			
Planinhalt Wandabwicklung C3.00.022-023 WC			
Plannummer FUB-05-300-WA-EG_-022-C3-C-NA	Index C	Status NA	
Erstelldatum 12.04.2023	Maßstab 1:50	Indexdatum 16.10.2025	Format 841 x 594 mm
Dateiname 294_FUBIC_LP5_Ausbau	Gefertigt AW/AWo	Geprüft CP	
Bauherr WISTA-Management GmbH		Architekt heinlewischer Partnerschaft freier Architekten mbB Gutenbergstraße 4 D-10587 Berlin	
Rudower Chaussee 17 D-12489 Berlin		294-fubic@heinlewischer.de	
israel@wista.de		Fachplaner	
Fachplaner			